



DATENERFASSUNGSBOGEN

Angaben zu dem/den Verkäufer/n

Verkäufer 1:

Name, Vorname Geburtsname Geburtsdatum

Anschrift Telefon/Handynummer

E-Mail Steuerliche Identifikationsnummer

Staatsangehörigkeit (wenn nicht deutsch) Dolmetscher erforderlich?

ja nein

Verkäufer 2:

Name, Vorname Geburtsname Geburtsdatum

Anschrift Telefon/Handynummer

E-Mail Steuerliche Identifikationsnummer

Staatsangehörigkeit (wenn nicht deutsch) Dolmetscher erforderlich?

ja nein

Familienstand Verkäufer:

Güterstand:

Notare Dr. Helbing und Hormig GbR

Sack 17
38100 Braunschweig
Germany

Konto: DE93 2699 1066 8939 7050 00
Volksbank eG Braunschweig Wolfsburg
Steuer-Nr.: 14/232/11402

T: +49 531 224 320 0
F: +49 531 224 320 99
info@compleneo.de



Bankverbindung Verkäufer zur Kaufpreiszahlung:

Kontoinhaber:

Kreditinstitut

Angaben zu dem/den Käufer/n

Käufer 1:

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon/Handynummer

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Staatsangehörigkeit (wenn nicht deutsch)

Dolmetscher erforderlich?

ja

nein

Käufer 2:

Name, Vorname

Geburtsname

Geburtsdatum

Anschrift

Telefon/Handynummer

E-Mail

Steuerliche Identifikationsnummer

Staatsangehörigkeit (wenn nicht deutsch)

Dolmetscher erforderlich?

ja

nein

Familienstand Käufer:

Güterstand:

Verwandtschaftsverhältnis:

besteht ein Verwandtschaftsverhältnis zwischen Verkäufer/n und Käufer/n?

ja nein

wenn ja, welches?

Angaben zum Kaufobjekt

Adresse:

Art der Bebauung:

Zum Kaufgegenstand gehört:

Garage Stellplatz Carport Wegeanteile

Grundbuchbezeichnung:

Grundbuch von Blatt eingetragen beim Amtsgericht

Nutzung des Objekts:

vermietet seit Endet das Mietverhältnis zum Eigentumswechsel?

ja nein

Bei Wohnungseigentum:

Verwalter

Verwalter des Kaufobjektes ist

Instandhaltungsrücklage

Die die auf den Miteigentumsanteil entfallende Instandhaltungsrücklage beträgt:

die Zustimmung des Verwalters zur Veräußerung ist

erforderlich nicht erforderlich

Angaben zu Kaufpreis und Zahlung

Kaufpreis: Euro

Erwerbsverhältnis bei mehreren Käufern:

z. B. je 1/2, 1/3 - 2/3 etc.

Mitverkauftes Inventar

Im Kaufpreis enthaltenes Inventar, Mobiliar oder sonstiges Zubehör (z. B. Einbauküche):

Im Wert von

Euro

Kaufpreiszahlung zum:

Übergabe zum:

Vorbelastung zur Kaufpreisfinanzierung

ja nein

in Höhe von Euro

Angaben zu Belastungen

Abteilung II des Grundbuchs

Werden die bestehenden Belastungen übernommen?

ja nein

Sollen die Belastungen gelöscht werden?

liegen die Lösungsunterlagen vor?

ja nein

ja nein

Abteilung III des Grundbuchs

Werden die bestehenden Belastungen übernommen?

ja nein



Sollen die Belastungen gelöscht werden?

ja nein

liegen die Lösungsunterlagen vor?

ja nein

Darlehnsnummer

Anschrift des Kreditinstituts

Entwürfe/Korrespondenz

Verkäufer per Post per Mail

Käufer per Post per Mail

Mit der Auswahl des Versandes per E-Mail bestätigen Sie Ihr Einverständnis zur Einspeicherung Ihrer Daten und zum Versenden des Entwurfes durch unverschlüsselte E-Mail.

Zusätzliches / Besonderheiten

Hinweise zur Datenverarbeitung

1. Name und Kontaktdaten der für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie der betrieblichen Datenschutzbeauftragten

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch die Notare Dr. Helbing und Hormig GbR.

Verantwortliche: Notare Dr. Helbing und Hormig GbR, geschäftsansässig Sack 17, 38100 Braunschweig.
E-Mail: info@compleneo.de, Telefon: 0531/224320-0, Telefax: 0531/224320-99, Homepage: www.compleneo.de/notare.

Datenschutzbeauftragte: Judith Grabowski. Die betriebliche Datenschutzbeauftragte der Notare ist unter den o.g. Kontaktdaten erreichbar.

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Im Zuge der Erteilung eines Auftrages und bei der Ausführung des Amtsgeschäftes werden die in dem Formular aufgenommenen Daten, insbesondere folgende Informationen, erhoben:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- Geburtsdatum,
- Familienstand,
- Staatsangehörigkeit,
- Anschrift,
- Telefonnummer,
- E-Mailadresse,
- Steueridentifikationsnummer,
- ggf. Bankverbindung.

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als Beteiligten des notariellen Vorgangs identifizieren zu können;
- um Ihren Auftrag angemessen bearbeiten zu können;
- zur Führung von Korrespondenz;
- zur Rechnungsstellung;
- zur Erfüllung der uns in unserer Eigenschaft als Notare obliegenden Amtspflichten;
- zur Erfüllung der uns gegenüber Gerichten und Behörden obliegenden Mitteilungs- und Anzeigepflichten.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c und e DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Auftrags und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichten aus dem zwischen uns geschlossenen Vertrag erforderlich.

Die bei der Beauftragung von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht für Notare (§ 5 IV DOnot) gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6

Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund anderweitiger rechtlicher Verpflichtungen zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c und e DSGVO für die Abwicklung des von Ihnen erteilten Auftrags erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Die notarielle Verschwiegenheitspflicht bleibt unberührt.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht,

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft verlangen über die Verarbeitungszwecke, die Kategorien der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung oder Widerspruch gegen die Verarbeitung, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer hier gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer hier gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Verarbeitung für Zwecke, für die sie erhoben wurden, nicht mehr notwendig ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre bereitgestellten personenbezogenen Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen;
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Amtssitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an info@compleneo.de.